

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Общественного совета
при государственной жилищной инспекции Калужской области
Н.С. Федоров
25 февраля 2020 года



План работы
Общественного совета при государственной жилищной инспекции
Калужской области на 2020 год

1. Отчет государственной жилищной инспекции Калужской области по работе в рамках реформы КНД за 2019 год.
2. Обсуждение и утверждение плана работы Общественного совета на 2020 год при государственной жилищной инспекции Калужской области.
3. Подведение итогов рейтинга УК Калуги, УК муниципальных районов Калужской области за 2019 год.
4. О работе государственной жилищной инспекции Калужской области за 1 полугодие 2020 года.
5. О законодательно установленном порядке расчета и начисления потребителям платы за отопление при отсутствии в многоквартирных домах общедомовых приборов учета тепловой энергии
6. Подготовка к отопительному сезону. Получение паспортов готовности управляющими организациями Калужской области.
7. Проблемы безопасного использования газового оборудования в многоквартирных домах.
8. Подведение итогов рейтинга УК Калуги, УК муниципальных районов Калужской области за 1 полугодие 2020 года.
9. Обязательного требования и организации проверок ГЖИ наличия у управляющих организациях сотрудников с профессиональными стандартами(далее – профстандартам) в сфере осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами

Требование: Статья 57, 195.1-195.3 ТК РФ, Постановление Правительства РФ от 22.01.2013 N 23 «О Правилах разработки и утверждения профессиональных стандартов», Постановление Правительства РФ от 31.10.2002 N 787 «О порядке утверждения Единого тарифно-квалификационного справочника работ и профессий рабочих, Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и служащих», Приказ Минтруда России от

29.09.2014 N 667н «О реестре профессиональных стандартов (перечне видов профессиональной деятельности)», Постановление Госстандарта РФ от 26.12.1994 N 367 «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора профессий рабочих, должностей служащих и тарифных разрядов ОК 016-94», Приказ Минтруда России от 02.11.2015 N 831 «Об утверждении списка 50 наиболее востребованных на рынке труда, новых и перспективных профессий, требующих среднего профессионального образования», Приказ Минтруда России от 02.11.2015 N 832 «Об утверждении справочника востребованных на рынке труда, новых и перспективных профессий, в том числе требующих среднего профессионального образования», Приказ Минтруда России от 10.02.2016 N 46 «О внесении изменений в приложение к приказу Минтруда России от 2 ноября 2015 г. N 832 «Об утверждении справочника востребованных на рынке труда, новых и перспективных профессий, в том числе требующих среднего профессионального образования»)

10. Обязательного требования наличия у управляющих организаций установленной законом тех.документации на МКД (без чего эксплуатация МКД невозможна, правовая позиция ВС РФ) и организации проверок ГЖИ наличия у управляющих организаций тех.документации на МКД

11. Обязательного требования размещение в МКД информации для потребителей ЖКУ услуг (информационные доски, Правила 354) и своевременного доведения установленной законом информации по потребителям ЖКУ услуг в МКД на таких информационных досках (требование Минстроя и Роспотребнадзора)